

Provozní řád Kulturního domu Olšany

Vlastník objektu: Obec Olšany, Olšany 66, 683 01
Nájemce: KD Olšany s.r.o.
IČ: 08733546
Umístění: „Kulturní dům“ (objekt občanské vybavenosti), Olšany 250, 683 01
Správce objektu: Arnošt Ohlí (603 501 134), Jiří Straka (608 864 774)
e-mail: kd@olsany.org

Provozní řád Kulturního domu v Olšanech (KD) stanovuje pravidla pro zajištění bezpečnosti, pořádku a ochrany zdraví jeho návštěvníků a k ochraně majetku KD.

Prostory k podnájmu Kulturního domu: velký sál včetně jeviště a galerie, salónek, kuchyňka.

Prostory KD je možné si podnajmout na soukromé akce (životní jubilea, svatby....), na kulturní akce (plesy, taneční zábavy, koncerty, divadelní představení...), vždy po dohodě se Správcem objektu. Kulturní dům se podnajíí osobám starším 18 let.

Žádost o podnájem prostor se podává e-mailem na adresu kd@olsany.org, popř. na Obecním úřadě Olšany v úředních hodinách. Formulář žádosti je na webových stránkách obce Olšany (<https://www.olsany.org>). Žádost o celodenní a víkendový podnájem je potřeba podat min. 10 dní předem. K ceně podnájmu může být účtována vratná kauce.

Kratší než celodenní podnájem velkého sálu je možné rezervovat max. 3 měsíce dopředu (dle charakteru akce a pokynů Správce objektu).

Podnájemce je povinen:

- před zahájením podnájmu uzavřít smlouvu o podnájmu a uhradit cenu podnájmu
- uhradit vratnou kauci, je-li požadována
- předem se dohodnout se Správcem na termínu převzetí a předání prostor
- respektovat pokyny Správce týkající se vybavení objektu
- udržovat pořádek a čistotu ve všech pronajatých prostorách a před objektem KD
- dodržovat zákaz kouření ve všech prostorách objektu
- nepoužívat kouřové a pyrotechnické efekty
- nemanipulovat s otevřeným ohněm
- dodržovat zákaz jakékoliv manipulace se zařízením KD, pokud není se Správcem dohodnuto jinak (např. regulace topení, vzduchotechnika, jevištní technika, stínící technika apod.)
- v případě jakékoliv poruchy informovat správce objektu
- při pořádání společenských akcí je nutno dodržovat noční klid, po 22 hodině mít zavřená okna a dveře
- po ukončení podnájmu uvést vybavení do původního stavu, popř. dle pokynů Správce objektu
- před ukončením podnájmu provést základní úklid užívaných prostor (uklidit odpadky, vyprázdnit koše, odstranit dekorace, zamést podlahy, umýt nábytek, uklidit nábytek dle instrukcí, umýt nádobí a uklidit kuchyni, uklidit prostor před KD, ... atd.). Případně lze domluvit se Správcem úklid za úplatu, detaily viz ceník
- upozornit na škody, které vznikly během podnájmu na objektu a jeho zařízení
- zjištěné škody uhradit v plné výši

Účinnost od: 5. 11. 2024



Obec Olšany
Olšany 66
683 01 Rousínov

Jan Ivanšík
starostka obce

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí na svém zasedání dne 18. 9. 2024, usnesením č. 16/22/2024.

Ceník podnájmu prostor v KD Olšany

ROZSAH PODNÁJMU	DOBA PODNÁJMU		
	ČÁST DNE (< 8 hod)	DEN (24 hod)	VÍKEND (48 hod)
Sál, galerie	300,- Kč / hodina	3 000,- Kč	5 000,- Kč
Salónek ve 2. NP	100,- Kč / hodina	1 000,- Kč	1 800,- Kč
Kuchyňka (nelze samostatně)	200,- Kč	300,- Kč	500,- Kč
Vratná kauce (dle domluvy)	---	5 000,- Kč	

VOLITELNÉ SLUŽBY	ČÁST DNE	DEN (24 hod)	VÍKEND (48 hod)
Audio video technika (v sále)	100,- Kč / hodina	700,- Kč	900,- Kč
Technická pomoc správce	500,- Kč / hodina práce (min. ½ hodiny)		
Standardní úklid sálu: - kompletní úklid podlah - otření stolů a židlí - odstranění odpadků - úklid kuchyňky včetně nádobí - úklid toalet <i>Tento typ úklidu je potřeba dohodnout před akcí, jinak se na úklid uplatňuje cena dle položky „Jiné činnosti“.</i>	1500,- Kč		
Jiné činnosti (příprava/úklid/...): - chystání a úklid nábytku - úklid salónku - úklid prostor před budovou KD - úklid extrémního znečištění - další nespecifikované úklidové práce	500,- Kč / hodina práce (min. ½ hodiny)		

Pozn.:

- U denního podnájmu se uvažuje začátek podnájmu ve 13 hod daný den a vrácení sálu do 13 hod následujícího dne, pokud není se správcem dohodnuto jinak.
- U víkendového podnájmu se uvažuje začátek podnájmu ve 13 hod v pátek a vrácení sálu do 13 hod v neděli, pokud není se správcem dohodnuto jinak.

Účinnost od: 5. 11. 2024



Obec Olšany
Olšany 66
683 01 Rousínov

Jan Ivanšík
Jan Ivanšík
starostka obce